

V. 特別養護老人ホーム ベルライブ

平成27年度は大きな介護報酬改定があり、施設運営としても非常に厳しい状況となりました。しかし、これまで力を入れてきた中・重度要介護者、認知症ケア、看取りケア、口腔ケア等、質を高める内容に関する高い評価を得られ、早期から各種加算が取得でき、影響度が緩和されたことが幸いしました。

重点活動項目として（１）利用者満足度の高いケアの実践、（２）人材育成および人材確保と働きやすい職場環境づくり（３）地域福祉および公益的取組の推進（４）安定的な経営基盤の確立に取り組みました。

（１）利用者満足度の高いケアの実践

認知症高齢者にそろばん教室など、学習療法に取り組みました。取り組み前後の評価としましては、大きな効果を得ることはできませんでしたが、「笑顔を引き出す」「残存機能を活かす」ことができました。また、重度化に伴い、摂食・嚥下機能向上に注力し、歯科医師を含む多職種と協働でミールラウンドの基盤ができ、誤嚥性肺炎の入院が微減いたしました。

（２）人材育成および人材確保と働きやすい職場環境づくり

認知症高齢者への関わりについて事例をまとめ、大阪老人福祉施設研究大会で発表しました。演題「認知症高齢者とのコミュニケーションの確立」。ユニットでの認知症ケアのプロセスを振り返り、成果を発表したことで職員の自信となりました。各専門学校からの実習受け入れにより平成28年度新卒は3名、施設見学より1名採用でき、人材確保につながりました。

（３）地域福祉および公益的取組の推進

堺市委託事業「認知症介護実践リーダー研修事務局」を継続受託いたしました。27名の認知症介護実践リーダー養成に協力いたしました。安井小学校5年生に認知症キッズサポーターの養成講座を開催し、38名のキッズサポーターを養成いたしました。

（４）安定的な経営基盤の確立

事業収益、事業費用、経常利益とも目標を達成することができました。今後、さらに発展していくためには入居、短期入所を含めて、利用率を向上させていくことに注力する必要があります。短期入所の利用者確保については、老健の短期入所とより役割を明確化し、パートナーのニーズに応じていく所存でございます。

入居者の方々の重度化に伴い、次年度もケアの質を担保しながら利用者増をはかり、経営の安定化に努めていくことが必要だと思っております。引き続き皆様方のご支援、ご協力をお願い申し上げます。

I. ベルライブ 平成27年度 事業概要

1. 施設概要

所在地 大阪府堺市堺区南安井町 3丁 1番 1号

敷地面積 4,775.87 m²

建築面積 3,116.09 m²

延床面積 7,035.48 m²

構造 RC造 7階建て(5階～7階・デイサービス・訪問介護: 1階)

入居定員 80 名 うち短期入居 15 名

通所定員 50 名

居室状況

	ユニット数	個室
5階	4	31室
6階	4	32室
7階	4	32室
合計	12	95室

併設施設 介護老人保健施設 ベルアルト

幼保連携型認定こども園 ベルキンダー

事業内容 介護老人福祉施設(特別養護老人ホーム)

(介護予防)短期入所生活介護(空床利用・併設事業所)

(介護予防)通所介護

(介護予防)訪問介護

2. 職員配置状況

平成28年 3月31日 現在

職種	特別養護老人ホーム	デイサービスセンター	ヘルパーステーション
施設長	1.0		
医師	0.1		
薬剤師			
管理栄養士	1.0		
理学療法士		0.5	
作業療法士	1.0	0.8	
言語聴覚士			
看護師	7.7	1.0	
准看護師	1.0	1.0	
ケアワーカー	42.8	12.1	4.7
生活相談員	2.0	2.0	
介護支援専門員	(4.0)兼務		
事務員	2.9		
運転手	1.7		
その他			
合計	61.2	17.4	4.7

※ 常勤換算値

3. 入居者の状況

(1) 入退居状況

年/月	新入居者(人)	退居者(人)				入居者数(月末現在)		
		死亡	入院	その他	計	男性	女性	計
平成27年4	3	1	1	0	2	10	70	80
5月	1	1	0	0	1	10	70	80
6月	0	0	0	0	0	10	70	80
7月	1	1	0	0	1	10	70	80
8月	1	2	0	0	2	10	69	79
9月	1	0	0	0	0	11	69	80
10月	1	1	0	0	1	11	69	80
11月	1	1	0	0	1	11	69	80
12月	1	1	0	0	1	11	69	80
平成28年1	2	2	0	0	2	11	69	80
2月	2	2	0	0	2	11	69	80
3月	3	3	0	0	3	11	68	79
計	17	15	1	0	16	-	-	-

(2) 入居者の年齢

平成28年 3月31日 現在

	70~74	75~79	80~84	85~89	90~95	95~100	100~	計	平均年齢	最高年齢
男	1	0	3	4	2	1	0	11	85.9	95
女	3	3	12	17	16	13	4	68	89.5	101
計	4	3	15	21	18	14	4	79	88.9	-

(3) 保険者別入居者状況

平成28年 3月31日 現在

	堺市	大阪市	和泉市	泉大津市	泉南市	高石市	寝屋川市	府内その他	他府県
男	10	1	0	0	0	0	0	0	0
女	56	0	2	2	1	1	1	2	3
計	66	1	2	2	1	1	1	2	3

(4) 入居者介護度月別状況

年/月	介護Ⅰ		介護Ⅱ		介護Ⅲ		介護Ⅳ		介護Ⅴ		合計	平均 介護度
	男	女	男	女	男	女	男	女	男	女		
平成27年4	0	0	0	8	6	10	2	28	2	24	80	4.00
5月	0	0	0	8	6	10	2	28	2	24	80	3.90
6月	0	0	0	7	6	10	2	28	2	25	80	4.00
7月	0	0	0	7	6	10	2	27	2	26	80	4.00
8月	0	0	0	6	6	10	2	26	2	27	79	4.00
9月	0	0	0	6	6	11	3	26	2	26	80	4.00
10月	0	0	0	6	4	10	3	27	4	26	80	4.10
11月	0	0	0	5	3	11	4	27	4	26	80	4.10
12月	0	0	0	4	4	10	3	28	4	27	80	4.10
平成28年1	0	0	0	4	4	12	4	27	3	26	80	4.10
2月	0	0	0	4	4	11	4	28	3	26	80	4.10
3月	0	0	0	3	3	12	4	28	4	25	79	4.10
合計	0	0	0	68	58	127	35	328	34	308	—	年平均
比率	0.0%		7.1%		19.3%		37.9%		35.7%		—	4.04

(5) 認知症高齢者の日常生活自立度状況

ランク	男	女	計
I	1	13	14
Ⅱa	0	6	6
Ⅱb	3	6	9
Ⅲa	4	23	27
Ⅲb	2	8	10
Ⅳ	1	10	11
M	0	1	1
合計	11	67	78

平成28年 3月31日 現在

(6) 入居待機者状況

場 所	人数	場 所	人数
家庭	55	ベルアルト	27
ベルラント総合病院	0	ベルアモール	1
府中病院	0	サンガーデン府中	0
ヘルピアノ病院	0	ベルヴィオロン	1
他病院	25	他施設	38
合計		147	

平成28年 3月31日 現在

4. 短期入所事業

(1) 利用状況(平均人数/日)

	日数	延数 合計	1日 平均	介護給付		予防給付		介護給付							予防給付		
				登録	新規	登録	新規	延数	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5	平均介護度	延数	要支援1	要支援2
4月	30	384	12.8	59	7	2	0	380	38	131	78	110	23	2.87	4	0	4
5月	31	423	13.6	58	3	4	1	413	39	179	84	80	31	2.62	10	2	8
6月	30	365	12.2	58	5	3	0	360	16	119	93	115	17	2.99	5	1	4
7月	31	394	12.7	58	7	2	0	389	26	138	99	97	29	2.91	5	0	5
8月	31	403	13.0	63	7	3	0	398	39	141	115	70	33	2.79	5	0	5
9月	30	384	12.8	57	3	3	0	378	40	125	105	91	17	2.79	6	0	6
10月	31	374	12.1	52	0	2	0	369	22	117	86	104	40	3.06	5	0	5
11月	30	360	12.0	58	6	3	0	354	23	139	90	90	12	2.80	6	0	6
12月	31	385	12.4	67	9	1	0	383	34	146	120	58	25	2.72	2	0	2
1月	31	400	12.9	56	3	1	0	398	24	140	110	91	33	2.92	2	0	2
2月	29	388	13.4	61	7	2	0	385	39	123	111	63	49	2.90	3	0	3
3月	31	401	12.9	59	4	2	0	398	40	127	103	66	62	2.96	3	0	3
合計	366	4,661	12.7	706	61	28	1	4,605	380	1,625	1,194	1,035	371		56	3	53

5. 施設運営について

(1) 年間施設行事

月	行 事	実 施 日
4月	お花見(デイ)	4月1日～4月7日
	お花見(援護課)	4月8・9・10・11・13・14日
	誕生日会(デイ)	4月13日～4月18日
	5月人形飾り(援護課)	4月～5月
5月	誕生日会(デイ)	5月18日～5月23日
	浜寺公園 バラ園見学(援護課)	5月19・20・21・22・24日
	皐月祭(デイ)	5月25日～5月30日
6月	誕生日会(デイ)	6月15日～6月20日
	水無月祭(デイ)	6月22日～6月27日
7月	誕生日会(デイ)	7月13日～7月18日
	文月祭(デイ)	7月27日～8月1日
8月	PL花火観賞(援護課)	8月1日
	誕生日会(デイ)	8月10日～8月15日
	夏祭り(デイ)	8月24日～8月29日
	夏祭り(援護課)	8月29日
9月	誕生日会(デイ)	9月7日～9月12日
	敬老祝賀会(デイ)	9月14日～9月19日
	秋の展覧会(援護課)	9月19日～9月31日
	敬老祝賀会(援護課)	9月26日
10月	誕生日会(デイ)	10月12日～10月17日
	筋肉番付(デイ)	10月19日～10月24日
11月	誕生日会(デイ)	11月16日～11月21日
	職員対抗歌合戦(デイ)	11月23日～11月28日
12月	誕生日会(デイ)	12月7日～12月12日
	年末おたのしみ会(援護課)	12月19日
	忘年会・職員対抗歌合戦(デイ)	12月21日～12月26日

月	行 事	実 施 日
1月	初詣(デイ)	1月4日～1月9日
	誕生日会(デイ)	1月11日～1月16日
	初釜(デイ)	1月18日～1月23日
2月	節分(援護課)	2月3日
	誕生日会(デイ)	2月15日～2月20日
	如月祭(デイ)	2月22日～2月27日
	落語(デイ)	2月29日
3月	出羽の海部屋力士交流会(デイ)	3月10日～3月11日
	誕生日会(デイ)	3月21日～3月26日

(2)クラブ活動など

クラブ活動 (援護課)	絵手紙 (第3水曜日) ・フラワーアレンジメント(月1回) おやつ作り(随時)・そろばん教室(毎週金曜日)
クラブ活動 (デイ)	七宝焼き(毎週:月)、陶芸(毎週:金)、書道(毎週:水木) 手芸(毎週:火土)、体操・カラオケ・麻雀(毎日)、園芸(随時) そろばん(毎週:月金)

(3) 施設行事と地域活動

	日 程	部署名	行事内容
4月	1～7	デイ	花見(宿院公園)
	1～7	デイ	映画週間
	8～14	援護課	お花見(大仙公園)
	13	援護課	皐月人形飾り
	13～18	デイ	誕生日会
	14～15	ベルタウン	消防設備総合点検
	15	援護課	施設・ユニット事業計画発表会
	15	施設	第三者委員来館
	17	施設	施設運営会議
	22	援護課	短期入所 料理レクレーション(ちらし寿司)
	26	援護課	短期入所 余暇活動 ボランティアによる日本舞踊
5月	3	援護課	短期入所 余暇活動 ボランティアによる手品
	12	ベルタウン	美化活動
	13	施設	第三者委員来館
	15	施設	施設運営会議
	18～23	デイ	誕生日会
	22	援護課	7丁 料理レクレーション(筍ごはんと若竹煮)
	24	援護課	短期入所 余暇活動 ボランティアによる日本舞踊
	25～30	デイ	皐月祭(ボランティア行事:月・ピアノ、火・ハーモニカ、水・オカリナ、木・ピアノ、金・ギター、土・サクソ)
	26	援護課	6丁 出前(にぎり寿司)
	27	援護課	短期入所 料理レクレーション(チョコバナナ蒸しパン)
	27	ベルタウン	水質検査(堺市保健所)
	28	ベルタウン	消防立入査察(堺消防署)
	30	施設	家族会(参加者:35名 ユニットリーダーとご家族様との意見交換)
6月	2	ベルタウン	美化活動
	8～13	デイ	映画週間
	9	援護課	7丁 外食(和食 さと宿院店)
	12	施設	施設運営会議
	16～20	デイ	誕生日会
	17	施設	第三者委員来館
	17・24	援護課	短期入所 外出(浜寺公園)
	18	援護課	ハンドネイルケア
	22～27	デイ	水無月祭(新職員出し物)
	22	援護課	短期入所 料理レクレーション(水ようかん)
	23	援護課	7丁 外出 (スターバックス宿院店)
	30	援護課	短期入所 料理レクレーション(夏野菜カレー)
7月	7	ベルタウン	美化活動
	8	援護課	職員によるピアノ演奏
	9	援護課	5丁1番・2番 余暇活動 (和紙染め団扇作り)
	13～18	デイ	誕生日会
	17	施設	施設運営会議
	27～31	デイ	文月祭(ボランティア:月・ギター、火・大正琴、水・バンド演奏、木・キーボード、金・管楽器)
	29	ベルタウン	堺市友好都市パークレーボーイスカウト交流会
8月	1	デイ	文月祭(土・オーケストラ)
	1	援護課	屋上にてPL花火観賞
	10～15	デイ	誕生日会

	日 程	部署名	行事内容
	14	施設	施設運営会議
	17～22	デイ	映画週間
	19	援護課	職員によるピアノ演奏
	19～22	施設	施設内中間ヒアリング
	23	ベルタウン	音楽演奏会
	24～29	デイ	夏祭り
	26	援護課	短期入所 料理レクレーション(あんみつ)
	29	ベルタウン	ベルタウン夏祭り
	31	施設	法人中間ヒアリング
9月	1	ベルタウン	美化活動
	4	ベルタウン	大阪880万人訓練
	7～12	デイ	誕生日会
	11	施設	施設運営会議
	12	ベルタウン	布団太鼓来館
	14～19	デイ	敬老会(月・火・水・土の午前キンダー交流、ボランティア:月・ギターとエレクトーン 火・琴三絃、水・ウクレレ、木・ハーモニカ、金・大正琴、土・尺八と琴)
	19	ベルタウン	べるたうんぬくもりカフェ
	25	ベルタウン	特殊建築物(建物・設備)検査
	26	援護課	敬老会
10月	6	ベルタウン	美化活動
	6・13・20	援護課	入居者歯科定期健診
	8	ベルタウン	安井小学校2年生「町探検」来館
	12～17	デイ	誕生日会
	15	援護課	榎安歯科医・西村歯科医と協働によるミールラウンド
	16～31	デイ	映画週間
	16	施設	施設運営会議
	19～31	援護課	秋の展覧会
	19～24	デイ	筋肉番付(職員の出し物競技)
	21・22	援護課	居室大掃除・マットレス消毒
	23	援護課	短期入所 料理レクレーション(スイートポテト)
	24	ベルタウン	べるたうんぬくもりカフェ(サクソ演奏)
	26～27	ベルタウン	消防設備総合点検
	27	ベルタウン	いきいきサロン「介護施設の食事(試食)」(安井地域会館)
	27～31	援護課	7丁外出(大仙公園内日本庭園)
	28	施設	第三者委員来館
11月	1	ベルタウン	ベルタウンQCサークル選考会
	4	援護課	短期入所 余暇活動 ボランティアによる手品
	9	援護課	ボランティアによる大正琴演奏会
	12	援護課	入居者レントゲン撮影
	13	施設	施設運営会議
	15	援護課	堺区民まつり
	16～21	デイ	誕生日会
	18	施設	第三者委員来館
	23～28	デイ	歌合戦(職員の出し物)
	25～30	援護課	入居者インフルエンザ予防接種
	26	援護課	西村歯科医と協働によるミールラウンド
	28	ベルタウン	べるたうんぬくもりカフェ(マンドリン演奏)

	日 程	部署名	行事内容
12月	7～12	デイ	誕生日会
	8	ベルタウン	安井小学校2年生との交流会
	12	援護課	短期入所 料理レクレーション(なべ料理)
	18	施設	施設運営会議
	19	ベルタウン	べるたうんぬくもりカフェ
	19	援護課	年末お楽しみ会
	19	施設	第三者委員来館
	21～26	デイ	忘年会・歌合戦(昼食外注・職員の出し物)
	22	援護課	7丁餅つき
1月	1	施設	御神酒
	4～9	デイ	初詣(開口神社)
	4	ベルタウン	新年互礼会
	5	ベルタウン	美化活動
	6	援護課	短期入所 初詣(開口神社)
	11～16	デイ	誕生日会
	15	施設	施設運営会議
	15	援護課	「摂食嚥下障害に対応可能な医療従事者育成事業」実習受入れ打ち合わせ
	16	ベルタウン	べるたうんぬくもりカフェ(マンドリン演奏)
	18～23	デイ	初釜
	20	施設	第三者委員来館
	25～29	施設	施設内中間ヒアリング
2月	2	ベルタウン	美化活動
	3	援護課	節分祭
	3	援護課	短期入所 料理レクレーション(ふろふき大根)
	12	施設	施設運営会議
	15～20	デイ	誕生日会
	18	施設	法人期末ヒアリング
	22～27	デイ	如月祭(ボランティア:月・オカリナ、火・ハーモニカ、水・ピアノ、木・サクソ、金・和太鼓)
	24	援護課	短期入所 料理レクレーション(白玉ぜんざい)
	29	デイ	落語(笑福亭学光氏他4名)
3月	3	援護課	短期入所 余暇活動 重ねびな作り
	3	援護課	ひな祭り
	8	施設	消防訓練
	10～11	デイ	出羽の海部屋力士交流会
	16	援護課	ユニット目標評価発表会
	16	施設	第三者委員来館
	18	施設	施設運営会議
	19	ベルタウン	べるたうんぬくもりカフェ(ギター演奏)
	21～26	デイ	誕生日会
	25	援護課	短期入所 料理レクレーション(桜ようかん)
	25	ベルタウン	ボランティアによる 太鼓演奏

< 実習受入 >

団体・学校名
大阪府立大学
プール学院大学
京都市立芸術大学
神戸親和女子大学
龍谷大学
星槎大学
大阪社会福祉専門学校
南海福祉専門学校
ベルランド看護助産専門学校
大阪病院協会看護専門学校
ジョブシティカレッジ (株)アイムス
堺市認知症介護実践リーダー研修(他施設実習)
大阪府歯科医師会主催 摂食嚥下障害に対応可能な歯科医療従事者育成事業(施設実習)
大阪府社会福祉協議会 職場体験
堺市市民後見人養成講座(実務講習)

6. 通所介護(デイサービス)事業

(1)利用状況(平均人数/日)

	日数	延数 合計	1日 平均	介護給付		予防給付		介護給付							予防給付		
				登録	新規	登録	新規	延数	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5	平均介護度	延数	要支援1	要支援2
4月	26	932	35.8	94	5	17	0	806	208	177	259	104	58	2.54	126	9	117
5月	26	982	37.8	90	1	18	1	850	196	189	294	112	59	2.59	132	10	122
6月	26	982	37.8	89	2	18	0	845	187	171	278	131	78	2.69	137	11	126
7月	27	1,026	38.0	93	6	20	3	871	194	200	272	121	84	2.66	155	14	141
8月	26	916	35.2	89	3	20	1	766	175	178	256	122	35	2.56	150	23	127
9月	26	860	33.1	89	5	19	1	731	165	182	233	124	27	2.54	129	12	117
10月	27	965	35.7	92	4	18	0	825	186	200	263	132	44	2.57	140	13	127
11月	25	849	34.0	88	1	18	0	713	146	201	208	125	33	2.58	136	12	124
12月	26	947	36.4	91	7	20	2	814	143	226	236	138	71	2.71	133	18	115
1月	24	913	38.0	94	6	21	1	765	161	206	222	121	55	2.61	148	20	128
2月	25	920	36.8	93	4	17	0	791	212	193	238	87	61	2.48	129	14	115
3月	27	907	33.6	92	2	17	0	773	201	206	214	101	51	2.48	134	19	115
合計	311	11,199	36.0	1,094	46	223	9	9,550	2,174	2,329	2,973	1,418	656		1,649	175	1,474

7. 訪問介護(ヘルパー)事業

(1) 活動状況

		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	平均
利用者数	目標(人)	51	51	52	52	52	53	53	53	54	55	55	55	53.0
	実績(人)	50	48	50	49	49	50	53	57	54	52	51	53	51.3
内 訳	介護(人)	30	30	31	31	31	32	32	32	32	33	33	33	31.7
	予防(人)	30	21	21	21	21	21	21	21	22	22	22	22	22.1
生活援助	目標(回)	165	165	170	170	170	180	180	180	180	190	190	190	177.5
	実績(回)	152	145	180	168	170	171	182	183	184	157	167	167	168.8
	時間	143	159	178	163	132	163	173	175	175	149	159	154	160.3
身体介護	目標(回)	115	115	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	119.2
	実績(回)	94	67	73	58	56	58	72	77	76	89	82	60	71.8
	時間	71	62	69	58	48	42.3	64	72	62	73	64	61	62.2
身体/生活	目標(回)	33	13	13	14	13	21	21	21	23	24	30	33	21.8
	実績(回)	32	13	13	14	13	21	21	21	23	24	29	32	21.3
	時間	36	17.3	17	19	17	25	21	25	27.3	28	36	36.3	25.4
介護予防 (回数)	介護費Ⅰ	87	70	71	78	66	79	83	70	70	73	70	86	75.3
	介護費Ⅱ	32	44	43	42	37	43	39	40	41	32	24	27	37.0
	介護費Ⅲ	0	0	0	19	13	12	12	12	12	11	24	12	10.6

(2) 新規・休止・廃止

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	平均
新規	2	4	2	1	0	1	1	3	2	2	1	4	1.9
再開	0	0	1	1	1	1	2	2	0	1	0	0	0.8
休止	3	4	4	5	3	2	2	2	4	6	7	5	3.9
廃止	0	4	0	0	3	0	0	0	1	2	1	3	1.2